

Prijlijst Fase 3 Hooghe Kley te Wassenaar

Nr	Naam	Soort	Parkeren	Kavelopp m2 (ca)	Woonopp m2 GBO (ca)	VON prijs € incl BTW	Fase	Status
1	Rijwoning	rij (hoek)	Weg	243,3	143,1		3	VERKOCHT
2	Rijwoning	rij	Weg	131,0	154,7		3	VERKOCHT
3	Rijwoning	rij	weg	131,0	137,4	475.850,00	3	VRIJ
4	Rijwoning	rij	weg	131,0	137,4	475.850,00	3	VRIJ
5	Rijwoning	rij	weg	131,0	137,4	475.850,00	3	VRIJ
6	Rijwoning	rij	weg	131,0	154,7		3	VERKOCHT
7	Rijwoning	rij (hoek)	weg	202,1	143,1		3	VERKOCHT
8	Andante	2 onder 1 kap	privé garage	327,9	196,6	769.850,00	3	VRIJ
9	Andante	2 onder 1 kap	privé garage	282,5	196,6	719.850,00	3	VRIJ
10	Concerto II	2 onder 1 kap	privé garage	280,1	164,6	660.850,00	3	VRIJ
11	Concerto I	2 onder 1 kap	privé garage	255,8	176,1		3	VERKOCHT
12	Andante	2 onder 1 kap	privé garage	285,2	196,6	785.850,00	3	VRIJ
13	Andante	2 onder 1 kap	privé garage	283,3	196,6	748.850,00	3	VRIJ
14	Andante	2 onder 1 kap	privé garage	283,3	196,6	748.850,00	3	VRIJ
15	Andante	2 onder 1 kap	privé garage	252,4	196,6	748.850,00	3	VRIJ
16	Andante	2 onder 1 kap	privé garage	293,5	196,6	769.850,00	3	VRIJ
17	Andante	2 onder 1 kap	privé garage	262,3	196,6	738.850,00	3	VRIJ
18	Concerto I	2 onder 1 kap	privé garage	324,8	181,4		3	VERKOCHT
19	Concerto II	2 onder 1 kap	privé garage	356,1	169,9		3	VERKOCHT
20	Alegretto I	vrijstaand	privé garage	439,1	218,0		3	VERKOCHT
21	Concerto I	2 onder 1 kap	privé garage	326,4	181,4		3	VERKOCHT
22	Concerto II	2 onder 1 kap	privé garage	341,4	169,9		3	VERKOCHT
23	Concerto II	2 onder 1 kap	privé garage	315,6	169,9		3	VERKOCHT
24	Concerto I	2 onder 1 kap	privé garage	333,5	181,4		3	VERKOCHT
25	Alegretto +	vrijstaand	privé garage	683,0	224,0	1.185.850,00	3	VRIJ

De koopsommen zijn vrij op naam, hetgeen wil zeggen dat de hieronder genoemde kosten, die met het verwerven van de woning zijn gemoeid, in de koopsom zijn inbegrepen:

- grondkosten
- bouwkosten;
- loon- en materiaalkostenstijging die tijdens de bouw optreden;
- architectenhonorarium;
- kosten overige adviseurs;
- notariskosten t.a.v. de aankoop van uw woning;
- makelaarscourtage;
- legeskosten;
- B.T.W. (19%), eventueel wettelijke wijzigingen van dit BTW-tarief worden aan u doorberekend;
- kosten waarborgcertificaat S.W.K.;
- toezichtkosten tijdens de bouw;
- aanlegkosten van nutsvoorzieningen en cai.

Niet in de koopsom inbegrepen is:

- abonnee- en aansluitkosten voor telefoon, nutsvoorzieningen en cai;
- financieringskosten;
- de afsluitprovisie, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek;
- renteverlies tijdens de bouw;
- kosten voor eventueel meerwerk.